

Dodatok č. 1

ku Zmluve o dielo uzatvorenej zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov.
(ďalej len „Dodatok“)

1.1 Objednávateľ:

Názov organizácie: Centrum sociálnych služieb Jesienka
Sídlo organizácie: Staromyjavská 889/77, 907 01 Myjava
Štatutárny orgán: PhDr. Hana Feriancová, riaditeľka CSS Jesienka
IČO: 00596264
DIČ: 2021039944
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK71 8180 0000 0070 0050 7815
**Zástupca splnomocnený
na rokovanie vo veciach:**
- zmluvných: Mgr. Tomáš Baláž
- technických: Ing. Roman Sabadka
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: EMS KOMPLET, s.r.o.
Sídlo: Mojmirova 12, 971 01 Prievidza
Štatutárny zástupca: Jozef Blaho
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK11 0200 0000 0012 1917 6259
IČO : 36301132
DIČ: 2020076806
IČ DPH: SK2020076806
Reg. č. z Obchodného registra: OR SR Trenčín, oddiel: Sro, vl.č. 10794/R
**Osoba oprávnená konať
vo veciach technických:** Jozef Blaho
Tel.: 0905 650 638
(ďalej len „zhotoviteľ“)

PREAMBULA

1. Zmluva o dielo č.22/21 sa stala platnou dňom jej podpisu, účinnou dňa 22.7.2021.



2. Počas realizácie predmetu Zmluvy boli zistené viaceré dopredu neznáme a nepredvídateľné skutočnosti, ktoré z tohto dôvodu nie sú súčasťou pôvodného rozsahu prác:
V súčasnosti sa realizuje rekonštrukcia vykurovania v pavilóne B. Podľa projektovej dokumentácie sa má rozvod ústredného kúrenia napojiť do rozdeľovača a zberača v strojovni v objekte A, nakoľko projektant predpokladal, že budova A bude zrekonštruovaná pred rekonštrukciou bloku B. Keďže budova A ešte nebola zrekonštruovaná, je potrebné v rámci navyiac prác zrealizovať a napojiť nové potrubie pre ústredné kúrenie z bloku B do kotolne samostatne. Bez uvedených prác nebude možné sfunkčňiť vykurovací systém celého bloku B a predmetný blok by sa stal nevyužiteľný pre klientov z dôvodu nezabezpečenia potrebného teplotného komfortu.
3. K predĺženiu termínu dokončenia diela z dôvodu prác navyiac nedošlo zavinením ani jednej zo zmluvných strán a vzhľadom k tomu sa zmluvné strany dohodli na predĺžení termínu odovzdania diela.
4. V zmysle §18 Zákona č. 343/2015, ods. 3, písmeno a) a b) Zmluvu, rámcovú dohodu alebo koncesnú zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania aj vtedy, ak hodnota všetkých zmien je nižšia ako finančný limit podľa § 5 ods. 2, ak ide o zmluvu a rámcovú dohodu, alebo podľa § 5 ods. 7, ak ide o koncesnú zmluvu a zároveň je nižšia ako 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy alebo rámcovej dohody, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác. Hodnota všetkých prác navyiac, ktoré sú predmetom dodatku, je vo výške cca 11,59% hodnoty pôvodnej zmluvy, t.j. v sume 16 962,48 eur s DPH.
5. Navrhované zmeny sú v súlade s §18 Zákona č. 343/2015, ods. 3, nedochádza k navýšeniu hodnoty plnenia o viac ako 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy.
Vzhľadom na vyššie uvedené, Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúcich obojstranne dohodnuté podmienky, že sa podľa zásad zmluvnej slobody a voľnosti, rovnakého postavenia zmluvných strán, v súlade s čl. XIII. bod 13.1 Zmluvy a s poukazom na ust. § 18 ods. 1 písm. b) a § 18 ods. 3 písm. a) zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov dohodli na tomto Dodatku č.1 a jeho nasledovnom obsahu:

Čl. I

Predmet Dodatku č. 1

Týmto dodatkom sa mení:

1. článok V. bod 5.1. a jeho nové znenie je nasledujúce:
Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. II tejto zmluvy zhotoviť a odovzdať objednávateľovi do 15.12.2021.
2. článok IV. bod 4.1. a jeho nové znenie je nasledujúce:
Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena diela je konečná a je možné ju meniť len v prípade

závažných nepredvídateľných okolností v súlade s príslušnými právnymi predpismi formou písomného dodatku k tejto Zmluve.

P.č	Časť stavby	Cena v EUR bez DPH	DPH	Cena v EUR s DPH
1	„Rekonštrukcia sociálnych zariadení, dverných otvorov a vykurovania, pavilón B“	136 135,29	27 227,06	163 362,35
	Spolu	136 135,29	27 227,06	163 362,35

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo zo dňa ostávajú naďalej v platnosti a účinnosti.
3. Dodatok č.1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, po dvoch vyhotoveniach pre každú zo zmluvných strán.
4. Tento Dodatok č.1 uzavreli zmluvné strany slobodne, vážne, žiadna z nich nekonala v tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si každá zo zmluvných strán riadne prečítala, porozumela mu a na znak súhlasu Zmluvné strany dodatok podpisujú.

Zhotoviteľ:

v *Myjava*, dňa **19-10-2021**



Jozef Bla
Konateľ

Objednávateľ:

v *Myjava*, dňa **19-10-2021**

PhDr. Hana Feriancova
riaditeľka CSS Jesienka

Centrum sociálnych služieb

- Jesienka

sídlo Myjava 907 01

Sadzby DPH	
A	B
20%	20%

Rekapitulácia rozpočtu

Stavba Rekonštrukcia sociálnych zariadení, dverných otvorov a vykurovania, pavilón B

Názov objektu	ZRN	VRN %	HZS	Kompl.čín.	Ostatné náklady stavby	Cena
Vykurovanie - strojovňa v pavilóne A - naviac práce	14 135,40	0,00	0,00	0,00	0,00	14 135,40
Celkom bez DPH	14 135,40	0,00	0,00	0,00	0,00	14 135,40
DPH 20% z	14 135,40					2 827,08
DPH 20% z	0,00					0,00
Celkom v EUR						16 962,48



Krycí list rozpočtu

Stavba Rekonštrukcia sociálnych zariadení, dverných otvorov a vykurovania, pavilón B							
Objekt Vykurovanie - strojovňa v pavilone A - naviac práce			Miesto:				
			Ks:				
Zákazka:	Spracoval:	Dňa	7. 10. 2021				
Odberateľ:							
IČO:		DIČ:					
Projektant:							
IČO:		DIČ:					
Dodávateľ: EMS KOMPLET, s r.o. Prievidza							
IČO: 36301132		DIČ: 2020076806					
A	ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	B		
1	HSV				7	Ostatné náklady	0
2	PSV	10 437,40	1 078,00	11 515,40			
3	MONT	1 770,00	850,00	2 620,00	8	Kompletačná činnosť	0,00
4	OST				9	HZS	0,00
5	VN						
6	Spolu			14 135,40	10	Spolu	0,00
C	VRN				D	VRN	
11	Zariadenie staveniska	0% z [H+P+M]		0,00	16	Stážené podmionky dopravy	0% z [H+P+M] 0,00
12	Stážené výrobné podm	0% z [H+P]		0,00	17	Horské oblasti	0% z [H+P+M] 0,00
13	Prevádzkové vplyvy	0% z [H+P+M]		0,00	18	Mimostavenisková doprava	0% z [H+P] 0,00
14					19		
15					20	Spolu	0,00
Projektant, rozpočtár					E	Celkové náklady	
					21	Súčet riadkov 5,10,15,20	14 135,40
					22	DPH 20% z	14 135,40 2 827,08
					23	DPH 20% z	0,00 0,00
					24	Spolu v EUR	16 962,48
Odberateľ							

Centrum sociálnych služieb

- Jesienka

sídlo Myjava 907 01

-3-

19.-10- 2021



Odberteľ: **Spracoval:**
 Projektant: **Ks:**
 Dodávateľ: **EMS KOMPLET, s.r.o. Prievidza**
 Stavba Rekonštrukcia sociálnych zariadení, dverných otvorov a vykurovania, pavilón B
 Objekt Vykurovanie - strojovňa v pavilóne A - naviac práce **Dátum: 7. 10. 2021**

Prehľad rozpočtových nákladov

Oddiel	Montáž	Materiál	Spolu	Hmotnosť (T)	Suť (T)
Práce PSV					
ZTI - VNÚTORNÝ PLYNOVOD	270,00	0,00	270,00	0,0000	0,0000
ZTI - STROJNÉ VYBAVENIE	4 122,00	0,00	4 122,00	0,0000	0,0000
USTREDNÉ VYKUROVANIE - STROJOVNE	350,00	0,00	350,00	0,0400	0,0000
USTREDNÉ VYKUROVANIE - ROZVOD POTRUBIA	1 030,00	0,00	1 030,00	0,0100	0,0100
USTREDNÉ VYKUROVANIE - ARMATURY	4 685,40	1 078,00	5 743,40	0,6600	0,0000
Práce PSV	10 437,40	1 078,00	11 515,40	0,7100	0,0100
Montážne práce					
M-21 ELEKTROMONTÁŽE	1 770,00	850,00	2 620,00	0,0000	0,0000
Montážne práce	1 770,00	850,00	2 620,00	0,0000	0,0000
Celkom v EUR	12 207,40	1 928,00	14 135,40	0,7100	0,0100



Rozpočet Rekonštrukcia sociálnych zariadení, dverných otvorov a vykurovania, pavilón B / Vykurovanie - strojeňa v pavilone A - naviac práce

Odberteľ:

Projektant:

Dodávateľ: EMS KOMPLET, s. r. o. Práevliza

Zákazka Rekonštrukcia sociálnych zariadení, dverných otvorov a vykurovania, pavilón B

Objekt Vykurovanie - strojeňa v pavilone A - naviac práce

Spracoval:

Ks:

Dátum:



Prehľad rozpočtových nákladov

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Suť
		Práce PSV								
	723	ZTI - VNÚTORNÝ PLYNOVOD								
RJR 0	723321111	Trojcestný zmiešavací ventil 54° ESBE VRG 131 DN 32 KV 16	kus	2,000	135,00	0,00	270,00		0	
	723	ZTI - VNÚTORNÝ PLYNOVOD			270,00	0,00	270,00		0,000	0
	724	ZTI - STROJNÉ VYBAVENIE								
RJR 0	724133002	Čerpadlo Grundfos MAGNA3 25-60 230V	kus	2,000	1 085,00	0,00	2 170,00		0	
RJR 0	724133011	Čerpadlo Grundfos MAGNA3 25-40 230V	kus	1,000	650,00	0,00	650,00		0	
RJR 0	724133012	Čerpadlo Grundfos ALPHA 25-60 230V	kus	1,000	582,00	0,00	582,00		0	
RJR 0	724263321	Uvedenie do prevádzky, vykurovacia skúška	hod	48,000	15,00	0,00	720,00		0	
	724	ZTI - STROJNÉ VYBAVENIE			4 122,00	0,00	4 122,00		0,000	0
	732	ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - STROJOVNE								
731/A 2	73211132	Rozdeľovač a zberač, teleso rozdeľovača a zberača DN 150 uprava, napustenie a vypustenie systému	kus	1,000	350,00	0,00	350,00	0,036	0,036	
	732	ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - STROJOVNE			350,00	0,00	350,00		0,040	0
	733	ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - ROZVOD POTRUBIA								
731/B 3	733110810	Výdemontovanie starého potrubia z pav. A, pre nedostatok miesta pre nový rozvod	sub	1,000	450,00	0,00	450,00	0,000	0	0,009
731/A 3	733111108	Potrubie, izolácie, pripojenia	sub	1,000	580,00	0,00	580,00	0,006	0,006	
	733	ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - ROZVOD POTRUBIA			1 030,00	0,00	1 030,00		0,010	0,01
	734	ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - ARMATÚRY								

Rožpočet Rekonštrukcia sociálnych zariadení, dverných otvorov a vykurovania, pavilón B / Vykurovanie - strojná A - naviac práce

Cenník	Kód položky	Názov	MJ	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Suť
731/A 4	734295122	Trojcestný zmešarací ventil 1" ESBE VRG 131 DN 32 KV 6.3	kus	1,000	125,00	0,00	125,00	0,003	0,003	0,003
731/A 4	734295123	Trojcestný zmešarací ventil 1" ESBE VRG 131 DN 25 KV 10	kus	1,000	118,00	0,00	118,00	0,003	0,003	0,003
S/S40	4849220010	Servopohon ESBE typ ARA661 230V 120s 6Nm	kus	4,000	0,00	135,00	540,00	0,001	0,006	0,006
731/A 4	734111416	Gulový kohút s pákovým ovladačom DN65	sub	4,000	165,30	0,00	661,20	0,026	0,105	0,105
731/A 4	734111414	Gulový kohút s pákovým ovladačom DN50	sub	12,000	88,60	0,00	1 063,20	0,019	0,226	0,226
731/A 4	734191433	Ventili regulačný stupáčkový Herz STROMAX GM DN 40	sub	2,000	230,50	0,00	461,00	0,020	0,04	0,04
731/A 4	734191432	Ventili regulačný stupáčkový Herz STROMAX GM DN 25	sub	1,000	155,60	0,00	155,60	0,011	0,011	0,011
731/A 4	734191613	Ventili regulačný stupáčkový Herz STROMAX GM DN 40	sub	1,000	220,80	0,00	220,80	0,020	0,02	0,02
731/A 4	734192414	Klapka spätná L 10-117-516 P1, PN 1,6/200st. C DN 50	sub	3,000	185,00	0,00	555,00	0,021	0,063	0,063
731/A 4	734192416	Klapka spätná L 10-117-516 P1, PN 1,6/200st. C DN 65	sub	1,000	210,00	0,00	210,00	0,027	0,027	0,027
731/A 4	734163414	Filler s výmennou vložkou Herz DN 50	sub	3,000	135,00	0,00	405,00	0,016	0,049	0,049
731/A 4	734163416	Filler s výmennou vložkou Herz DN 65	sub	1,000	189,00	0,00	189,00	0,021	0,021	0,021
731/A 4	734212113	Ventili odvzdušňovací závitový samočinný Flamco DN 15	kus	8,000	14,80	0,00	118,40	0,000	0,003	0,003
731/A 4	734291112	Oslané armatúry, kohútik pňiaci a vypúšťací normy 13 7061, PN 1,0/100st. C G 1/2	kus	8,000	12,30	0,00	98,40	0,000	0,003	0,003
731/A 4	734291113	Oslané armatúry, kohútik pňiaci a vypúšťací normy 13 7061, PN 1,0/100st. C G 1/2	sub	8,000	10,80	0,00	86,40	0,000	0,004	0,004
S/S40	4849220014	Fiting mosadz vsuvka DN 50 FT 205/40	ks	20,000	0,00	10,80	212,00	0,001	0,027	0,027
S/S40	4849220015	Fiting mosadz vsuvka DN 65 FT 205/50	ks	20,000	0,00	14,60	292,00	0,001	0,027	0,027
S/S40	4849220023	Fiting lalína sada grunfos DN32	ks	4,000	0,00	8,50	34,00	0,005	0,018	0,018
731/A 4	734411122	Teploměr slonkový priamy MTR 80/100 120 stC s jmkou	kus	8,000	24,80	0,00	198,40	0,001	0,006	0,006
	734	ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - ARMATÚRY			4 665,40	1 078,00	5 743,40		0,660	0,660
		Práce PSV			10 437,40	1 078,00	11 515,40		0,710	0,710

Rozpočet Rekonštrukcia sociálnych zariadení, dverných otvorov a vykurovania, pavilón B / Vykurovanie - stroje a pavilón A - naviac práce

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Suť
	921	Montážne práce M-21 ELEKTROMONTÁŽE								
D/D10	DZ100829	Materiál MaR, káble lišty a oslávny elektro materiál	sub	1,000	0,00	850,00	850,00		0	
921/M21	210800546	Montáž a inštalácia MaR	sub	1,000	650,00	0,00	650,00		0	
R/R 0	14	Oživenie MaR a zaškolenie obsluhy	KS	1,000	180,00	0,00	180,00		0	
R/R 0	13	Odborná prehliadka	KS	1,000	60,00	0,00	60,00		0	
R/R 0	15	Ovládaci modul MM 100 komplet Buderus	KS	4,000	220,00	0,00	880,00		0	
	921	M-21 ELEKTROMONTÁŽE			1 770,00	850,00	2 620,00		0,000	0
		Montážne práce			1 770,00	850,00	2 620,00		0,000	0
		Celkom v EUR			12 207,40	1 928,00	14 135,40		0,710	0,01

